

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний, проведённых на территории Зелёновского сельсовета
Сосновского района Тамбовской области»

22 февраля 2019 года

с. Зелёное

Место и время проведения публичных слушаний:

- **10 часов 00 минут в с. Зелёное:** здание администрации Зелёновского сельсовета по адресу: Тамбовская область, Сосновский район, с. Зелёное, ул. Советская, д. 1б.

Способ информирования общественности:

Материалы по повестки дня публичных слушаний и постановление о назначении публичных слушаний были опубликованы в печатном средстве массовой информации Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области «Зелёновский вестник» от 11.02.2019 года № 2 и размещены на сайте администрации Зелёновского сельсовета в сети Интернет.

Председатель публичных слушаний – Куликова Елена Дмитриевна, глава сельсовета.

Секретарь публичных слушаний – Куликова Ирина Викторовна, специалист администрации Зелёновского сельсовета.

Присутствовали:

- депутаты Зелёновского сельского Совета народных депутатов – 6 чел.;
- руководители учреждений образования, культуры, здравоохранения Зелёновского сельсовета – 3 чел.;
- представители сельскохозяйственных предприятий, КФХ и ИП – 0 чел.;
- жители – 3 чел..

По итогам регистрации присутствовало 12 человек.

Основание для проведения публичных слушаний: Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области, решением Зелёновского сельского Совета народных депутатов от 24.07.2012 № 158

«Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности муниципального образования Зелёновский сельсовет», постановлением администрации Зелёновского сельсовета от 08.02.2019 № 4 «О назначении публичных слушаний»

Повестка дня:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельных участков – 1500 кв. м. в зоне СН-1. «Зона кладбищ») на земельный участок, расположенный в кадастровом квартале: 68:18:4504002, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Сосновский район, Зелёновский сельсовет, земельный участок 79, до размера земельного участка 839 кв. м., разрешенное использование: действующие кладбища;

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельных участков – 1500 кв. м. в зоне СН-1. «Зона кладбищ») на земельный участок, расположенный в кадастровом квартале: 68:18:4503001, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Сосновский район, Зелёновский сельсовет, земельный участок 80, до размера земельного участка 1238 кв. м., разрешенное использование: действующие кладбища

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление главы Зелёновского сельсовета по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельных участков – 1500 кв. м. в зоне СН-1. «Зона кладбищ») на земельный участок, расположенный в кадастровом квартале: 68:18:4504002, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Сосновский район, Зелёновский сельсовет, земельный участок 79, до размера земельного участка 839 кв. м. и земельный участок, расположенный в кадастровом квартале: 68:18:4503001, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Сосновский район, Зелёновский сельсовет, земельный участок 80, до размера земельного участка 1238 кв. м., разрешенное использование: действующие кладбища.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Время для выступлений:

- основному докладчику с информацией по вопросу - до 5 минут;
- для выступления в процессе слушаний – до 2 минут.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Слушали:

Е.Д. Куликову, председателя публичных слушаний, которая сообщила, что в администрацию Зелёновского сельсовета поступило заявление от администрации Сосновского района с просьбой предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельных участков – 1500 кв. м. в зоне СН-1. «Зона кладбищ») на земельный участок, расположенный в кадастровом квартале: 68:18:4504002, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Сосновский район, Зелёновский сельсовет, земельный участок 79, до размера земельного участка 839 кв. м. и земельный участок, расположенный в кадастровом квартале: 68:18:4503001, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Сосновский район, Зелёновский сельсовет, земельный участок 80, до размера земельного участка 1238 кв. м., в связи с необходимостью утверждения схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории для постановки на кадастровый учёт земельных участков под размещёнными кладбищами.

Оснований для отказа нет.

Выступили:

Щербакова Н.П., депутат Зелёновского сельского Совета народных депутатов, которая добавила, что кладбища нужно оформить в муниципальную собственность, а для этого нужно поставить на кадастровый учёт земельный участок. Без этого разрешения нельзя утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории. Поэтому разрешение на отклонение о предельных параметров разрешённого строительства на данные земельные участки нужно предоставить.

Чепрасова В.Д., жительница п. Нововасильевка, поддержала данное предложение.

Других замечаний и предложений не поступило.

Голосовали: за – 12, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

1. Признать публичные слушания от 22.02.2019 состоявшимися.
2. Рекомендовать главе Зелёновского сельсовета:

2.1. Рассмотреть протокол № 1 по проведению публичных слушаний от 22.02.2019 и заключение о результатах публичных слушаний;

2.2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (минимальная площадь земельных участков – 1500 кв. м. в зоне СН-1. «Зона кладбищ») на земельный участок, расположенный в кадастровом квартале: 68:18:4504002, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Сосновский район, Зелёновский сельсовет, земельный участок 79, до размера земельного участка 839 кв. м. и земельный участок, расположенный в кадастровом квартале: 68:18:4503001, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Сосновский район, Зелёновский сельсовет, земельный участок 80, до размера земельного участка 1238 кв. м., разрешенное использование: действующие кладбища.

3. Заключение результатов публичных слушаний опубликовать в газете «Зелёновский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Зелёновского сельсовета в сети Интернет.

Председатель публичных слушаний
Секретарь публичных слушаний

Е.Д. Куликова
И.В. Куликова