ПРИЛОЖЕНИЕ №1
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Зелёновского сельсовета Сосновского
района от 20.01.2015 № 22 (с изменениями
от 16.05.2016 № 48)

Схема водоснабжения территории Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области на период до 2024 года (актуализация)

2016 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ…….….. 5 – 16
Общие положения при актуализации схемы водоснабжения …….. 5 – 6
Нормативная правовая база ……. 6 – 8
Паспорт схемы водоснабжения Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области.....……..…… 8 – 10
Общие сведения о Зелёновском сельсовете Сосновского района Тамбовской области …….. 10 – 12
Климатология …….… 13
Население и демографический потенциал …….. 13 – 14
Термины и определения …… 14 – 16
РАЗДЕЛ 1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗЕЛЁНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА …… 16 – 25
1.1. Описание системы и структуры водоснабжения Зелёновского сельсовета и деление территории сельсовета на эксплуатационные зоны …… 16 – 19
1.2. Описание территории сельского поселения, неохваченной централизованной системой водоснабжения …….. 19 – 20
1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения …… 20
1.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения …….. 20 - 25
1.4.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений …… 21 – 24
1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды ……. 24
1.4.3. Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций …….. 24
1.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения …….. 24
1.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем …… 25
1.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения …… 25
1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов …. 25

1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты) …… 25
РАЗДЕЛ 2. НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗЕЛЁНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА …… 25 – 27
2.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения ……... 25 – 27
2.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселения …….. 27
РАЗДЕЛ 3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ …….. 27 – 30
3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей и холодной воды …….. 27 – 28
3.2. Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения …… 28
3.3. Сведения о фактическом потреблении воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг ……. 28 – 29
3.4. Прогнозные балансы потребления воды на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения …….. 29 – 30
РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗЕЛЁНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ……. 30 – 32
4.1. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам …… 30 – 31
4.2. Технические обоснования основных мероприятий …… 31
4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах водоснабжения …… 32
4.4. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду …….. 32
РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ …… 32
5.1 Меры по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе промывных вод ……32
5.2 Меры по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов,

используемых в водоподготовке ……. 32
РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ОБЪЁМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ …… 33 – 34
РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ …… 34 – 35
7.1. Показатели качества питьевой воды …… 34
7.2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения …… 34
7.3. Показатели качества обслуживания абонентов …….. 34 – 35
7.4. Показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке …… 35
7.5. Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности – улучшение качества воды …… 35
РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ …… 35
РАЗДЕЛ 9. СХЕМЫ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ ЗЕЛЁНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА … 36 – 39
Приложение № 1 ……. 37
Приложение № 2 ……. 38
Приложение № 3 ……. 39

ВВЕДЕНИЕ

Общие положения при актуализации схемы водоснабжения

Актуализация схемы водоснабжения в Зелёновском сельсовете Сосновского района Тамбовской области (далее – Зелёновский сельсовет) на период с 2015 г. по 2024 г. (далее схема водоснабжения) проводится во исполнение Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении", Приказа Минстроя России от 21.03.2014 №110/пр «Об утверждении порядка осуществления мониторинга разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения» и в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Схема водоснабжения Зелёновского сельсовета разрабатывается с учетом требований Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона об охране окружающей среды, Федерального закона о водоснабжении и водоотведении и нормативных правовых актов по вопросам водоснабжения и водоотведения, действующих на территории Российской Федерации, передовых технических инновационных решений внедренных на объектах систем водоснабжения и водоотведения.

Целью актуализации схемы водоснабжения и водоотведения Зелёновского сельсовета является:

- обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения;
- повышение энергетической эффективности путем экономного потребления воды;
- снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод;
- обеспечение доступности водоснабжения для абонентов;
- обеспечение развития централизованных систем водоснабжения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечение инвестиций для строительства, реконструкции и техническое перевооружение систем водоснабжения Зелёновского сельсовета.

Реализация мероприятий, предлагаемых в данной схеме водоснабжения, позволит обеспечить:

– бесперебойное снабжение сельского поселения питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества;

– повышение надежности работы систем водоснабжения и удовлетворение потребностей абонентов (по объему и качеству услуг);

– модернизацию и инженерно-техническую оптимизацию систем водоснабжения с учетом современных требований;

– обеспечение экологической безопасности сбрасываемых в водоемы сточных вод и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду;

– подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки.

Схема водоснабжения Зелёновского сельсовета разработана на период (расчетный срок) с 2015 года до 2024 года, с базовым годом – 2014 г.

Источником информации о планируемых направлениях развития строительных фондов, инженерной инфраструктуры и объектов систем водоснабжения Зелёновского сельсовета является генеральный план Зелёновского сельсовета.

Нормативная правовая база

Актуализация схемы водоснабжения Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области на период до 2024 года проводилась на основании следующих документов:

- Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
- Приказа Минстроя России от 21.03.2014 № 110/пр «Об утверждении порядка осуществления мониторинга разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения»;
- Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83;
- Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (ред. от 29.12.2014);
- Федерального закона от 03.06.2006 №74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации» (ред. от 31.12.2014);
- Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. от 31.12.2014);
- Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Постановления Правительства РФ от 23.05.2006 N 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;
- Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 N 857 «Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Свода правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.02-84*;
- Свода правил СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85*;
- Свода правил СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» Актуализированная редакция СНИП 2.04.01-85;

- Свода правил СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения»;

- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

- Приказа Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр «Об утверждении Методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке»;

- Постановление администрации Тамбовской области от 22.08.2001 № 785 «Об утверждении Методических рекомендаций по формированию тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения в Тамбовской области»;

- Приказ Управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 10.02.2012 г. № 7-ж «Об установлении тарифов на холодную воду, водоотведение и очистку сточных вод, на услуги по транспортированию стоков организациями коммунального комплекса Тамбовской области»

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в Зелёновском сельсовете Сосновского района Тамбовской области.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

– в системе водоснабжения – водозаборы (подземные), водонапорные башни, магистральные сети водопровода;

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств потребителей путем установления тарифов на подключение к системам водоснабжения.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Схема водоснабжения включает:

– паспорт схемы;

- технико-экономическое состояние систем водоснабжения;

- направление развития систем водоснабжения;

- обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;

- предложения по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения;

- основные финансовые показатели схемы;

- экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения;

- целевые показатели развития систем водоснабжения;

- схемы водопроводных сетей в с. Зелёное, пос. Новая Павловка, пос. Новая Поповка (Приложения № 1, 2, 3)

ПАСПОРТ СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ПЕРИОД ДО 2024 ГОДА

Наименование:

Схема водоснабжения Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области на период до 2024 года.

Инициатор разработки проекта (муниципальный заказчик)

Администрация Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области.

Разработчик схемы

Администрация Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области.

Местонахождение проекта схемы водоснабжения

Тамбовская область, Сосновский район, Зелёновский сельсовет.

Нормативно-правовая база для разработки схемы

- Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Водный кодекс Российской Федерации.

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.02-84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 года № 13330 2012;

- СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание), М.: ГУП ЦПП, 2003. Дата редакции: 01.01.2003;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденный распоряжением Министерства экономики от 24.03.2009г № 22-РМ;

- Постановление Правительства Российской Федерации №782 от 5 сентября 2013г.

Цели схемы:

- обеспечение развития систем централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2024 года;

- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем водоснабжения;

- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;

- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели:

- реконструкция существующих водозаборных узлов;

- строительство новых водозаборных узлов с установками водоподготовки;

- строительство централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц на территории Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области;

- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий;

- установка приборов учета;

- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы:

Схема будет реализована в период с 2014 по 2024 годы. В проекте выделяются 3 этапа, на каждом из которых планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры:

- реконструкция существующих водозаборных узлов;

- ремонт накопительного узла на существующих водозаборах;

- строительство магистральных водоводов для обеспечения водой вновь застроенных территорий;

- подключение вновь построенных объектов и жилых построек.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет получаемой прибыли организаций коммунального хозяйства от продажи воды, в части установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, платы за подключение к инженерным системам водоснабжения, а также и за счет средств внебюджетных источников.

Общий объем финансирования развития схемы водоснабжения в 2014-2024 годы составляет 1162,00 тыс. рублей.

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов на территории сельсовета.

2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения.

4. Улучшение экологической ситуации на территории Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области.

5. Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных средств граждан, с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения).

6. Обеспечение сетями водоснабжения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.

7. Увеличение мощности систем водоснабжения.

8. Контроль исполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса. Оперативный контроль осуществляет администрация Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области.

Схема полежит ежегодной актуализации.

Общие сведения о Зелёновском сельсовете Сосновского района Тамбовской области

Зеленовский сельсовет расположен в западной части Сосновского района Тамбовской области. Расстояние до районного центра р.п. Сосновка – 40 км, областного центра г. Тамбов – 100 км, ж. д. станции 2-Левые Ламки – 15 км. Протяженность территории сельсовета с севера на юг 16,5 км и с запада на восток 14,8 км.

Границы Зеленовского сельсовета утверждены Законом Тамбовской области «Об административно-территориальном устройстве Тамбовской области. Территория сельсовета граничит:

на севере - с землями муниципальных образований Андреевский и Ламский сельсоветами Сосновского района Тамбовской области;

на востоке - с землями муниципального образования Подлесный сельсовет Сосновского района Тамбовской области;

на юге - с землями муниципального образования Советский сельсовет Сосновского района и Никифоровским районом Тамбовской области;

на западе - с землями Староюрьевского района Тамбовской области.

Общая протяженность границ Зеленовского сельсовета составляет 70,2 км.

По состоянию на момент актуализации схемы водоснабжения в состав Зелёновского сельсовета входят следующие населенные пункты:

пос. Вишневка;

с. Зеленое;

пос. Малиновка;

пос. Новая Павловка;

пос. Новая Поповка;

пос. Нововасильевка;

д. Новоникольская;

пос. Польной Воронеж.

Село Зеленое – центр сельсовета – расположено в северо-западной части сельсовета, здесь сосредоточены основные объекты социального обслуживания и

коммунальные предприятия, обеспечивающие функционирование транспортной и инженерной инфраструктур сельсовета;

в центральной части расположены: пос. Новая Павловка, д. Новоникольская, пос. Нововасильевка. В южной части сельсовета расположен пос. Новая Поповка. В восточной части сельсовета расположен пос. Вишневка, в западной части – пос. Польной Воронеж и пос. Малиновка.

Внешние связи осуществляются автомобильным транспортом.

Автомобильная связь на территории сельсовета осуществляется по автодорогам регионального значения:

- «Тамбов – Шацк – Сосновка - Староюрьево - 2-е Левые Ламки - Н.Павловка - Н.Поповка» (IV технической категории), протяженность в границах сельсовета – 11,9 км;

- «Христофоровка - Зеленое (IV технической категории), протяженность в границах сельсовета – 5,6 км; ближайшая железнодорожная станция Ламки.

По рельефу территория Зеленовского сельсовета представляет собой приподнятую, сильно волнистую равнину, изрезанную сетью оврагов и долинами рек и ручьев.

Главными природно-ландшафтными осями сельсовета являются река Польной Воронеж, мелкие и крупные искусственные водоемы (пруды).

Современное муниципальное образование – это комплекс, включающий в себя сельскохозяйственные предприятия, объекты социального назначения. Население его составляет 610 человек (на 01.01.2016 г.)

Основой экономического потенциала являются сельскохозяйственные предприятия: АО «Агрокомплекс Тамбовский» , ООО «Агроинвест», которые занимаются выращиванием зерновых культур подсолнечника. Отрасль животноводства в этих хозяйствах не развита. На территории Зелёновского сельсовета имеется 5 КФХ.

На территории Зеленовского сельсовета население имеет личные подсобные хозяйства, в которых насчитывается 160 головы КРС, в том числе 25 коров, 195 свиней, 115 овец и коз, 10 лошадей и 2500 голов птицы.

За последние три года численность скота в личных хозяйствах сократилась. В ходе проведения экономической реформы получили развитие личные подсобные хозяйства населения.

Социальную сферу представляют: 1 филиал МБОУ Сосновской СОШ №2 в с.Зеленое, 1 сельский дом культуры, 2 библиотеки, 3 ФАПа, 3 почтовых отделения. Торговая сеть сельсовета представлена 3-я предприятиями.

Система расселения и планировочная структура сложились в основном еще в XIX в и принципиально не изменились на протяжении XX-XXI в.в. Территория муниципального образования имеет выраженную сельскохозяйственную специализацию, что прежде всего определило структуру расселения.

Зеленовский сельсовет отличается небольшой плотностью населения. Здесь достаточно развита инженерно-транспортная инфраструктура.

Карта (схема) границ Зелёновского сельсовета представлена на рисунке 1.

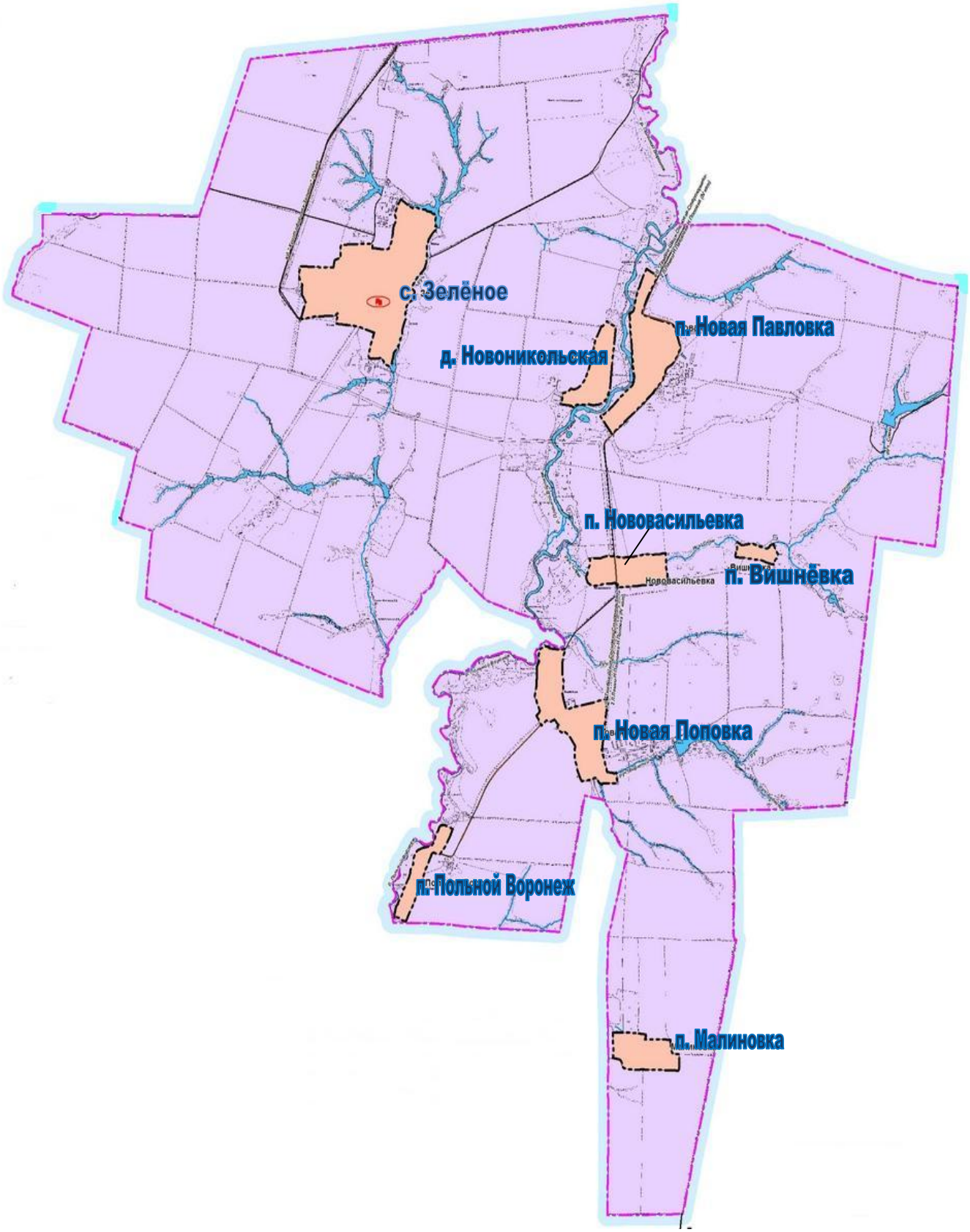


рис. 1. Карта (схема) границ Зелёновского сельсовета

Климатология

Территория Зеленовского сельсовета относится к северному агроклиматическому району.

Климат Сосновского района, в том числе и Зелёновского сельсовета континентальный и характеризуется теплым, иногда засушливым летом, умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами. Годовой ход температуры воздуха характеризуется значительными суточными колебаниями и сезонными изменениями. Среднегодовая температура колеблется от +2ºС до +5º; среднемесячные температуры: -11ºС в январе, +20ºС в июле. Максимальная температура летом доходит до +30ºС, а минимальная температура зимой -30ºС. Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 144 дня. Период со средней температурой воздуха -3,7 длится до 201 суток. Но бывают и оттепели, чаще всего - в начале и конце зимы в течение суммарных 16 дней.

В физико-географическом отношении Зелёновский сельсовет расположен в зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения. Среднегодовое количество осадков изменяется в основном от 400 до 650 мм. Летние осадки носят, как правило, ливневый, кратковременный характер. Количество дней с осадками не превышает 10 в любой летний месяц. Влажность воздуха изменяется от 45 до 60% и не превышает 70%. Число дней со снежным покровом в среднем равно 135. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября и разрушается к началу апреля.

Зеленовский сельсовет имеет благоприятную экологическую ситуацию, плодородные земли, хорошие климатические условия, что способствует развитию экономики данной территории.

Рельеф равнинный, сглажено - увалистый, в значительной степени изрезанный оврагами и балками.

Нужно отметить следующие особенности планировочной структуры муниципального образования:

Население и демографический потенциал

Общая численность постоянного населения, проживающего на территории Зелёновского сельсовета по состоянию на 01.01.2016 составляет по данным государственной статистической отчетности – 610 чел. Сведения по численности населения, проживающего на территории Зелёновского сельсовета по состоянию на 01.01.2016 представлены в таблице 1.

Таблица 1. Численность населения

№ п/п	Населенный пункт	Числ. населения на 01.01.2013, чел.	Расстояние до административного центра, км
1.	с. Зелёное	215	43
2.	пос. Новая Павловка	176	39
2.	пос. Новая Поповка	174	43
3.	д. Новоникольская	15	40
4.	пос. Нововасильевка	10	41

5.	пос. Вишнёвка	4	42
6.	пос. Малиновка	10	48
7.	пос. Польной Воронеж	6	48

Данные по численности населения сельсовета в соответствии с административно-территориальным делением Зелёновского сельсовета представлены по данным Всероссийской переписи населения и данным администрации сельсовета.

На территории Зеленовского сельсовет расположены 8 населенных пунктов. Численность населения сельсовета на 01.01.2016 года составляет 610 человек, в том числе в трудоспособном возрасте - 343 человек, моложе трудоспособного возраста – 30 человек, старше трудоспособного – 237 человек. Число родившихся в 2015 году 2 человека, число умерших 6 человек.

В Зеленовском сельсовете стабилизация демографической ситуации не наблюдается. На протяжении последних лет смертность превышает уровень рождаемости, численность населения уменьшается.

Основными отраслями использования рабочей силы остается сельское хозяйство, образование, культура, торговля, ЛПХ и т. д. Необходимо проведение мер по изменению социальной обстановки, с целью создания условий для закрепления молодежи.

Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, выполняется в соответствии с федеральной целевой программой «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 15.07.2013 №598 (ред. от 16.01.2015).

Проектные решения генерального плана на период градостроительного прогноза являются основанием для размещения новых площадок жилищного строительства.

Основные объемы строительства жилья предполагается вести за счет индивидуального жилищного строительства.

Жилищно - коммунальный комплекс Зелёновского сельсовета переживает те же трудности, что и большинство организаций коммунального комплекса Тамбовской области.

Термины и определения

На момент актуализации в настоящей схеме водоснабжения Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области используются следующие термины и определения:

абонент - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключить договор холодного водоснабжения, единый договор холодного водоснабжения;

водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение);

водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение, определенная решением администрации сельсовета, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, единый договор холодного водоснабжения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения;

инвестиционная программа организации, осуществляющей холодное водоснабжение (далее также - инвестиционная программа), - программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы холодного водоснабжения;

качество и безопасность воды (далее - качество воды) - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

объект централизованной системы холодного водоснабжения - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для холодного водоснабжения;

организация, осуществляющая холодное водоснабжение - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

питьевая вода - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

производственная программа организации, осуществляющей холодное водоснабжение (далее - производственная программа), - программа текущей (операционной) деятельности такой организации по осуществлению холодного водоснабжения, регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения;

транспортировка воды - перемещение воды, осуществляемое с использованием водопроводных сетей;

централизованная система холодного водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

источник водоснабжения – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

расчетные расходы воды – расходы воды для различных видов водоснабжения, определенные в соответствии с требованиями нормативов;

зона действия предприятия (эксплуатационная зона) – территория, включающая в себя зоны расположения объектов систем водоснабжения и (или) водоотведения организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, а также зоны расположения объектов ее абонентов (потребителей);

зона действия (технологическая зона) объекта водоснабжения - часть водопроводной сети, в пределах которой сооружение способно обеспечивать нормативные значения напора при подаче потребителям требуемых расходов воды;

схема водоснабжения – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития систем водоснабжения и водоотведения на расчетный срок;

электронная модель сети водоснабжения – комплекс программ и баз данных, описывающий топологию наружных сетей и сооружений водоснабжения и (или) водоотведения, их технические и режимные характеристики и позволяющий проводить гидравлические расчеты.

РАЗДЕЛ 1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗЕЛЁНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

1.1. Описание системы и структуры водоснабжения Зелёновского сельсовета и деление территории сельсовета на эксплуатационные зоны

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельсовета и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Зеленовского сельсовета являются подземные источники.

Водоснабжение в Зелёновском сельсовете организовано от централизованных систем, включающих водозаборные узлы и водопроводные сети, в с. Зелёное, п. Новая Павловка и п. Новая Поповка. В остальных населенных пунктах муниципального образования источник водоснабжения частные шахтные колодцы и единичные скважины.

Основная масса водопроводных сетей состоит из стальных и асбестоцементных труб диаметром 50 – 100 мм. Процент износа водопроводных сетей и водонапорных башен составляет 70-80%. Протяженность водопроводных сетей – 15,2 км. Качество подземных вод, используемых для целей водоснабжения, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02.

Потери воды в 2014 - 2015 годах составили порядка 9,0 %.

На территории муниципального образования насчитывается 5 артезианских скважины, из которых осуществляется водоснабжение населения, 4 водонапорные башни. Водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода, что отрицательно сказывается на здоровье человека, так как основные показатели качества воды не соответствуют требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Очистка воды производится путём обеззараживания жидким хлором.

Норматив потребления воды – 43,2 л/чел. в сутки.

Собственником оборудования и сетей системы водоснабжения является администрация Зелёновского сельсовета.

Гарантирующий поставщик определяется постановлением администрации Зелёновского сельсовета по результатам проведения конкурса на право заклю-

чения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения Зелёновского сельсовета. На данный момент гарантирующий поставщик в Зелёновском сельсовете отсутствует.

Водопроводная сеть жилого фонда представляет собой не замкнутую систему водопроводных труб диаметром 50 – 100 мм. Глубина прокладки трубопроводов составляет 1,8 – 2,2 м. Общая протяженность водопроводных сетей в сельском поселении составляет 15,2 км; разводящих тупиковых сетей – 1,2 км.

Основные данные по существующим водозаборным узлам и скважинам, их месторасположение и характеристика представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1. Характеристика существующих водозаборных узлов и основные данные по существующим водозаборным узлам и скважинам

№ п/п	Населённый пункт	Протяжённость водопроводных сетей, км.	Водоисточник	Удельный дебит, $м^3$/час	Марка насоса, мощность (кВт)
1.	с. Зелёное, в районе ул. Набережная, д. 1	6,5	Артскважина № 6221	0,28	ЭЦВ 6 16-140 7,5
2.	с. Зелёное, в районе ул. Советской, д. 8		Артскважина № 4868	1,44	ЭЦВ 8 16-140 7,5
3.	пос. Новая Павловка, в районе ул. Молодёжной, д. 9	6,7	Артскважины № 5704, № 4989	0,6	ЭЦВ 6 16-140 7,5 ЭЦВ 8 16-140 7,5
4.	пос. Новая Поповка, в районе ул. Центральная, д. 14	2	Артскважина № 7335	5,0	ЭЦВ 6 16-140 7,5

При таком состоянии дел фактические потери будут увеличиваться, из-за роста аварийности на трубопроводах и неплотностей в колодцах и стыках труб и запорной арматуры. Необходим срочный капитальный ремонт и реконструкция системы водоснабжения.

Капитальный ремонт системы водоснабжения требует больших затрат поэтому в мероприятиях программы реконструкция будет финансироваться из трех источников: целевые региональные программы Тамбовской области на условиях софинансирования средств из местного бюджета, плата за технологическое присоединение к инженерным сетям водоснабжения и инвестиционная надбавка к тарифу на водоснабжение.

Количество поднятой воды в населенных пунктах с центральным водоснабжением за последние три года составляет: 2013 – 30,0 тыс. $м^3$; 2014 – 28,0 $м^3$.; 2015- 33,0 $м^3$.

Общая численность населения сельсовета – 610 человек, пользуются услугами водоснабжения – 510 человек. Приборы учёта воды отсутствуют (информация на 01.01.2016 г.).

Обеспечение водой планируемой застройки индивидуального жилья должно планироваться в соответствии с разработанной в Зелёновском сельсовете

схемой (генеральным планом) существующего и планируемого размещения объектов капитального строительства на территории МО, с сетями водоснабжения.

Необходимо производить комплексное освоение земельных участков с последующей передачей создаваемых инженерных сетей водоснабжения в государственную или муниципальную собственность.

Производственный контроль за качеством питьевой воды на территории Зелёновского сельсовета не проводился с 2004 года.

Качественные показатели питьевой воды в 2004 году представлены в таблице 1.2.

Таблица 1.2. Аттестованные и тестированные методики определения показателей качества питьевой воды

№ п/п	Показатели ед. изм.	Метод определения	Шифр	Диапазон определения мг/л	Погрешность определения
ОБОБЩЁННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ					
1.	Водопроводный показатель (единицы pH)	Описание к прибору pH-метры			0,1
2.	Общая минерализация (сухой остаток)	Гравиметрия	ГОСТ 18164-72		При концентрации больше 500 мг/л
3.	Жёсткость общая, моль/л Окисляемость	Тетраметрический	ГОСТ 4151-72 РД 52.24.395-95 РД 33-5.3.06-96		Расхождение – 2% 0,02+0,027 С моль/л 4,5%
4.	Перманганатная мг/л	Тетраметрический	Указание к ГОСТ 2761-84		При концентрации 3,5 мг/л
ОРГАНОЛЕПТИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ					
5.	Запах, баллы		ГОСТ 3351-74		
6.	Привкус, баллы		ГОСТ 3351-74		
7.	Цветность, градусы	Фотометрический			
8.	Мутность, ЕФМ (формазин), мг/л (каолин)	Фотометрический			
НЕОРГАНИЧЕСКИЕ ВЕЩЕСТВА					
9.	Железо, мг/л	Фотометрический с 1,1-фенантрелин ААС Флуориметрический	ГОСТ 4011-71 РД 52.24.358-95 20.1:2:3.16-95 МУК 4.1.064-96	0,0-2 0,05-1,0 0,05-0,5 0,5-1,0 1,0-5,0	0,01-0,03 0,012+0,032 С 25% 15% 15%
10.	Марганец мг/л	Фотометрический	ГОСТ 4974-72	0,1-2,0	
11.	Медь мг/л	Фотометрический	ГГОСТ 3388-72	0,04-0,5	12%
12.	Молибден мг/л	Фотометрический АСС АСС	ГОСТ 18308-72 20.1.2.3.16-95 20.1.2.3.19-95	0,0025	
13.	Мышьяк мг/л	Фотометрический Флуоресцентный АСС АСС Флуориметрический ИВА	ГОСТ 4152-89 н.м.ф.р. 09-95 20.1:2:3.19-95 20.1:2:3.16-95 М-01-26-96 РД 33-5.3.02-96	0,01-0,1 0,003-0,1 0,01-0,10	 40% 15-50%
14.	Нитраты (по 03) мг/л	Фотометрический	ГОСТ 18826-73	0,05-0,1 0,1-0,5 0,5-1,0	70% 40% 25%

		Фотометрический с реактивом Грисса после восстановления в кадмиевом редукторе Ионная хроматография	РД 52.24.380-95 ИНД 14.1:2:4,23-95	0,001-0,30	0,004+0,24 мг/л
15.	Фториды мг/л Сульфид	Фотометрический Потенциометрический с ИСЗ ФМ	ГОСТ 4386-89 РД 52.24.360-90 0,005	0,04 0,3-4,0 св. 4-9,0 св. 9,0-10,0 ИСО 10530	 0,01+0,096 С 0,3+0,11 С 10 мг/л
МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ					
16.	Обобщённые колиформные бактерии, КОЕ/100 мл	Мембранная фильтрация	ГОСТ 18963-73 п. 3.3.15.1 4.2.6-4.2.12		
ПОКАЗАТЕЛИ РАДИАЦИОННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ					
17.	Общая радиоактивность водных проб, БК/л	Измерение с помощью радиометров УМФ 2000 (сертификат Госстандарта России, №2787 от 06.06.97)	Методики определения радиоактивных веществ ВЦНА к ГО СССР, М., 1991 ИСО 9696-92		

Выводы:

1. Водоснабжение Зелёновского сельсовета производится из пяти артезианских скважин, глубиной от 85 до 105 м. и четырёх водонапорных башен Рожновского высотой от 11 до 15 м., стальных, диаметром – 2,3 м и 2,7 м, 1974 года постройки.

2. Вода не соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по всем показателям.

3. Станции водоподготовки в Зелёновском сельсовете отсутствуют.

4. Водопроводные сети на территории Зелёновского сельсовета, проложенные в 1974 - 80 годы, находятся в муниципальной собственности Зелёновского сельсовета на основании Закона Тамбовской области «Об утверждении перечней объектов муниципального имущества, разграничиваемого между муниципальным районом и поселениями на территории Сосновского района Тамбовской области».

Все водопроводные сети имеют неудовлетворительное состояние и требуют перекладки и замены стальных трубопроводов без наружной и внутренней изоляции на трубопроводы из некорродирующих материалов.

1.2. Описание территории сельского поселения, неохваченной централизованной системой водоснабжения

В соответствии с определением, данным в Федеральном законе от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»:

- нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

На территории Зелёновского сельсовета существуют зоны, неохваченные централизованным водоснабжением. В эти зоны входят следующие населенные пункты:

д. Новоникольская;

пос. Нововасильевка;

пос. Вишнёвка;

пос. Малиновка;

пос. Польной Воронеж.

В данных населённых пунктах водоснабжение производится из колодцев или скважин, пробурённых самими собственниками жилых домов.

1.3. Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

В соответствии с определением, данным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»:

- технологическая зона водоснабжения - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

В соответствии с определениями, данными Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»:

- централизованная система холодного водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

В соответствии с существующим положением, в системе водоснабжения Зелёновского сельсовета технологические зоны централизованного водоснабжения отсутствуют в связи с тем, что нет гарантирующих организаций.

Сети водоснабжения находятся в собственности Зелёновского сельсовета.

1.4. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

Централизованное водоснабжение в Зелёновском сельском поселении организовано в с. Зелёное, п. Новая Павловка и п. Новая Поповка. В остальных населенных пунктах муниципального образования источник водоснабжения частные шахтные колодцы и единичные скважины. Основными водопотребителями являются жители и бюджетные организации.

1.4.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Водозаборные сооружения Зелёновского сельсовета расположены в: с. Зелёное, в районе ул. Набережной, д. 1, в районе ул. Советской, д. 8, п. Новая Павловка, в районе ул. Молодёжная, д. 9, п. Новая Поповка, в районе ул. Центральной, д. 14.

Водозабор осуществляется из недр, путем добычи подземных вод из артезианских скважин с подачей в водонапорные башни, а оттуда напрямую потребителю.

Описание состояния источников водоснабжения и водозаборных сооружений представлено в таблицах 1.3. – 1.5.

Таблица 1.3. Система водоснабжения в с. Зелёное

	Система водоснабжения №1 с. Зелёное, в районе ул. Набережной, д. 1		Система водоснабжения №2 с. Зелёное, в районе ул. Советской, д. 8		
	Артезианская скважина №6221	Водонапорная башня	Артезианская скважина № 4868	Водонапорная башня	Водопроводные сети
Год постройки	Нет данных	Нет данных	1974 г.	1974 г.	1974 г.
Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных	Нет данных	1974 г.	1974 г.	1974 г.
Марка оборудования, производительность	Насосный агрегат ЭЦВ 6 16-140	Площадь – 4,2 кв.м. Высота – 12 м. Ёмкость – 15 м^3	Насосный агрегат ЭЦВ 8 16-140	Площадь – 4,2 кв.м. Высота – 12 м. Ёмкость – 15 м^3	Водопроводные колодцы: 1*1м - 4 шт.; - ж/б кольца 01м Водопроводные колонки - 2 шт.
Материал и диаметр трубопроводов по проекту и по исполнительной документации	Труба водоподъёмная стальная, наружным диаметром 50 мм, длиной 30 м.	ж/бетонный стакан наружные стены - сталь	Труба водоподъёмная стальная, наружным диаметром 50 мм, длиной – 30 м.	ж/бетонный стакан наружные стены - сталь	Трубы асбест, полиэтилен, чугун, Протяжённость – 6,5 км.
Фактическое состояние	Глубинный насос в работе, новый, установлен в июне 2015 г., нарушений в работе не выявлено	Ёмкость – 15 м^3 находится в нормальном состоянии	Оборудование в работе, находится в нормальном состоянии, технических неполадок не возникало	Ёмкость – 15 м^3 находится в нормальном состоянии	Водопровод находится участками (200 м) в аварийном состоянии, периодически возникают технические неполадки, устраняемые в межремонтные интервалы
% износа	30	30	45	45	70 - 80
Параметры давления и пропускной способности трубопро-	16 м^3/ч 11 кВат	10 бар	16 м^3/ч 11 кВат	10 бар	

вода и иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения: расчетные фактические					
Сведения об аварийности	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Выявленные дефекты и нарушения	Несоответствие воды по химическим показателям нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 (Питьевая вода).	Коррозия емкости	Несоответствие воды по химическим показателям нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 (Питьевая вода).	Коррозия ёмкости	Водопроводные колонки подверглись коррозии, технически устарели.
Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, без сбоев	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, бывают незначительные сбои	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, бывают незначительные сбои	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, бывают незначительные сбои	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, возможны сбои и аварийные ситуации

Таблица 1.4. Система водоснабжения в п. Новая Павловка

	Система водоснабжения п. Новая Павловка, в районе ул. Молодёжной, д. 9			
	Артезианская скважина №5704	Артезианская скважина № 4989	Водонапорная башня	Водопроводные сети
Год постройки	1978	1975 г.	1975 г.	1975 г.
Дата ввода в эксплуатацию	1978	1975 г.	1975 г.	1975 г.
Марка, оборудования, производительность	Насосный агрегат ЭЦВ 6 16-140	Насосный агрегат ЭЦВ 8 16-140	Площадь – 3,0 кв.м. Высота – 11 м. Ёмкость – 15 м^3	Водопроводные колодцы: 1*1м - 2шт.; - ж/б кольца 01м Водопроводные колонки - 8 шт.
Материал и диаметр трубопроводов по проекту и по исполнительной документации	Труба водоподъёмная стальная, наружным диаметром 50 мм, длиной 30 м.	Труба водоподъёмная стальная, наружным диаметром 50 мм, длиной – 30 м.	ж/бетонный стакан наружные стены - сталь	Трубы асбест, полиэтилен, чугун, Протяжённость – 6,7 км.
Фактическое состояние	Глубинный насос в работе, новый, установлен в сентябре 2015 г., нарушений в работе не выявлено	Оборудование в работе, находится в нормальном состоянии, технических неполадок не возникало	Ёмкость – 15 м^3 находится в нормальном состоянии	Водопровод находится участками в аварийном состоянии, периодически возникают технические неполадки, уст-

				раняемые в межремонтные интервалы
% износа	40	40	40	70 - 80
Параметры давления и пропускной способности трубопровода и иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения: расчетные фактические	16 $м^3$/ч 11 кВат	16 $м^3$/ч 11 кВат	10 бар	
Сведения об аварийности	Нет	Нет	Нет	Нет
Выявленные дефекты и нарушения	Несоответствие воды по химическим показателям нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 (Питьевая вода).	Несоответствие воды по химическим показателям нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 (Питьевая вода).	Коррозия ёмкость	Водопроводные колонки Подверглись коррозии, Технически устарели.
Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, без сбоев	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, бывают незначительные сбои	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, бывают незначительные сбои	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, возможны сбои и аварийные ситуации

Таблица 1.5. Система водоснабжения в п. Новая Поповка

	Система водоснабжения п. Новая Поповка, в районе ул. Центральной, д. 14		
	Артезианская скважина №7335	Водонапорная башня	Водопроводные сети
Год постройки	1989	1989 г.	1975 г.
Дата ввода в эксплуатацию	1989	1989 г.	1975 г.
Марка, оборудования, производительность	Насосный агрегат ЭЦВ 6 16-140	Площадь – 3,0 кв.м. Высота – 11 м. Ёмкость – 15 $м^3$	Водопроводные колодцы: 1*1м – 2шт.; - ж/б кольца 01м Водопроводные колонки - 8 шт.
Материал и диаметр трубопроводов по проекту и по исполнительной документации	Труба водоподъёмная стальная, наружным диаметром 50 мм, длиной 30 м.	ж/бетонный стакан, наружные стены - сталь	Трубы асбест, полиэтилен, чугун, Протяжённость – 2 км.
Фактическое состояние	Глубинный насос в работе, новый, установлен в сентябре 2015 г., нарушений в работе не выявлено	Ёмкость – 15 $м^3$ находится в нормальном состоянии	Водопровод находится участками в аварийном состоянии, периодически возникают технические неполадки, устраняемые в межремонтные интервалы
% износа	40	40	70 - 80

Параметры давления и пропускной способности трубопровода и иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения: расчетные фактические	16 $м^3$/ч 11 кВат	10 бар	
Сведения об аварийности	Нет	Нет	Нет
Выявленные дефекты и нарушения	Несоответствие воды по химическим показателям нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 (Питьевая вода).	Коррозия ёмкость	Водопроводные колонки подверглись коррозии, технически устарели.
Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, без сбоев	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, бывают незначительные сбои	Оборудование группы «б». Оборудование работает без аварий, возможны сбои и аварийные ситуации

1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды

Действующие станции водоподготовки (обезжелезивания) на территории Зелёновского сельсовета отсутствуют. Потребителю подаётся исходная (природная) вода. Очистка воды производится путём обеззараживания жидким хлором.

1.4.3. Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций

Централизованные насосные станции в Зелёновском сельсовете отсутствуют. Водоснабжение осуществляется из 5 артезианских скважин при помощи глубинных насосов мощностью 7,5 кВт.

1.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения

Система водоснабжения Зелёновского сельсовета состоит из 5 скважин, 4 водонапорных башен, уличной водопроводной сети протяженностью 15,2 км. За время эксплуатации 70 - 80% водопроводных сетей сильно износились и требуют ремонта или замены. В сельском поселении планово ведётся работа по реконструкции отдельных участков водопроводной сети.

Информация водопроводных сетях Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области приведена в Таблице 1.6.

Таблица 1.6. Информация о водопроводных сетях Зелёновского сельсовета

Населённый пункт	Протяжённость водопровода, км.	Материал труб	Износ, %
с. Зелёное	6,5	Полиэтилен, асбест, чугун	70 - 80
п. Новая Павловка	6,7	Полиэтилен, асбест, чугун	70 – 80
п. Новая Поповка	2	Полиэтилен, асбест, чугун	70 - 80

1.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем

1. Длительная эксплуатация систем водоснабжения привела их к значительному износу (70 - 80 %), что ухудшает качество питьевой воды и требует поэтапной замены разводящей водопроводной системы.

2. Требуется замена разводящих стальных и асбестоцементных водопроводных сетей на полиэтиленовые.

3. Требуется строительство новых водопроводных сетей в соответствии с перспективным планом строительства жилья.

4. Для оперативного управления системой водоснабжения, создания гарантированного резерва воды и управления ее качеством необходимо произвести ремонт водонапорных башен и очистку скважин.

1.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения.

На территории Зелёновского сельсовета отсутствует централизованное горячее водоснабжение. Обеспечение населения горячей водой осуществляется посредством установки индивидуальных нагревательных элементов.

1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов

Территория Зелёновского сельсовета не относится к территории вечномерзлых грунтов, в связи с чем в поселении отсутствуют технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды.

1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

Собственником оборудования и сетей системы водоснабжения является администрация Зелёновского сельсовета. Эксплуатирующей организации на территории поселения нет. Водоснабжение населения осуществляет администрация Зелёновского сельсовета.

РАЗДЕЛ 2. НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗЕЛЁНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

2.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Основными направлениями развития централизованных систем водоснабжения Зелёновского сельсовета является повышение качества жизни населения путем обеспечения бесперебойной подачи гарантированно безопасной питьевой воды потребителям с учетом развития и преобразования территорий муниципально-

го образования.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения Зелёновского сельского поселения являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);

- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов строительства;

- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основные задачи развития системы водоснабжения:

- реконструкция и модернизация существующих источников и водопроводной сети с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;

- замена запорной арматуры на водопроводной сети с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;

- строительство сетей и сооружений для водоснабжения осваиваемых и преобразуемых территорий, а также отдельных территорий, не имеющих централизованного водоснабжения с целью обеспечения доступности услуг водоснабжения для всех жителей;

- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов комплекса;

- соблюдение технологических, экологических и санитарно-эпидемиологических требований при заборе, подготовке и подаче питьевой воды потребителям;

- улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе здоровья человека;

- внедрение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности систем водоснабжения, включая приборный учет количества воды, забираемый из источника питьевого водоснабжения, количества подаваемой и расходуемой воды.

Развитие систем водоснабжения и водоотведения на период до 2024 года учитывает мероприятия по реорганизации пространственной организации Зеленовского сельсовета:

- увеличение размера территорий, занятых индивидуальной жилой застройкой повышенной комфортности, на основе нового строительства на свободных от застройки территориях и реконструкции существующих кварталов жилой застройки;

- динамика роста численности населения в населенных пунктах получена расчетным путем, исходя из данных по планируемому развитию жилищного фонда на расчетный срок в этих населенных пунктах и его обеспеченности на одного человека.

Жилищное строительство на период до 2024 года планируется с постепенным небольшим нарастанием ежегодного ввода жилья до достижения благоприятных жилищных условий.

2.2. Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития поселения.

В период до 2024 года предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства.

Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водозаборных узлов (ВЗУ). Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста дачного населения.

Расчетное потребление воды питьевого качества на территории сельского поселении составит: 33,0 тыс. м3/год.

Запасы подземных вод в пределах сельского поселения по эксплуатируемому водоносному горизонту неизвестны, поэтому следует предусмотреть мероприятия по их оценке.

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении.

Состав и характеристика ВЗУ определяются на последующих стадиях проектирования. Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

Площадки под размещение новых водозаборных узлов согласовываются с органами санитарного надзора в установленном порядке после получения заключений гидрогеологов на бурение артезианских скважин. Выбор площадок под новое водозаборное сооружение производится с учетом соблюдения первого пояса зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения».

Подключение планируемых площадок нового строительства, располагаемых на территории или вблизи действующих систем водоснабжения, производится по техническим условиям владельцев водопроводных сооружений. Для снижения потерь воды, связанных с нерациональным ее использованием, у потребителей повсеместно устанавливаются счетчики учета расхода воды.

РАЗДЕЛ 3. БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ

3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей и холодной воды

Централизованное горячее водоснабжение на территории Зелёновского сельсовета отсутствует. Обеспечение населения горячей водой осуществляется посредством установки индивидуальных нагревательных элементов.

Показатели баланса подачи и реализации холодной воды приведены в Таблице 3.1.

Таблица 3.1. Показатели баланса подачи и реализации холодной воды.

Показатели	За 2015 год
Поднято воды, $м^3$/год	33,0
Вода, использованная потребителем, $м^3$/год	30,0
Население, $м^3$/год	28,0
Прочие организации, $м^3$/год	2,0
Потери, $м^3$/год	3,0

3.2. Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения.

Технологических зон в муниципальном образовании Зелёновский сельсовет нет, в связи с отсутствием эксплуатирующей организации. Сети водоснабжения находятся в собственности администрации Зелёновского сельсовета.

3.3. Сведения о фактическом потреблении воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг.

Источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения населенных пунктов сельского поселения принимаются артезианские воды.

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении.

В настоящее время нормы водопотребления в Зеленовском сельсовете:

- многоквартирные и жилые дома с централизованными системами холодного водоснабжения с водоподогревателями на твердом топливе или электроводоподогревателями, оборудованные унитазами, раковинами, мойками и ваннами с душами – 6,6 куб.м. в месяц;

- многоквартирные и жилые дома с централизованными системами холодного водоснабжения с водоподогревателями на твердом топливе, электроводоподогревателями, без водоподогревателей, оборудованные умывальниками, мойками и ваннами– 3,7 куб.м. в месяц;

- многоквартирные и жилые дома с централизованными системами холодного водоснабжения без водоподогревателей, оборудованные умывальниками и мойками – 2,8 куб.м. в месяц.

В соответствии с СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» нормы водопотребления приняты для:

- жилая застройка с водопроводом и канализацией – 250 л/чел. в сутки.

Суточный коэффициент неравномерности принят 1,2 в соответствии с СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Для планируемых объектов капитального строительства производственно-коммунального и коммунально-бытового обслуживания, рекреационного и общественно-делового назначения приняты следующие нормы водопотребления:

- общественные учреждения – 12 л на одного работника;
- предприятия медицинского обслуживания населения – 13 л на одного больного;
- общеобразовательные учреждения – 17 л на одного учащегося.

Расходы воды на наружное пожаротушение в населенных пунктах сельского поселения принимаются в соответствии с СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», исходя из численности населения и территории объектов.

3.4. Прогнозные балансы потребления воды на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения.

Прогноз потребности в коммунальных ресурсах представлен в Таблице 3.2.

Таблица 3.2. Прогноз потребности в коммунальных ресурсах

Наименование показателей	Период 1			Период 2	Период 3
	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017- 2020 г.г.	2021-2025 г.г.
Численность населения в т.ч.	620	620	610	650	500
Водоснабжение, т.м^3	28,0	30,4	32,0	33,0	33,0

В таблице 3.3. представлены данные увеличения расходов воды на водопой скота и птицы.

Таблица 3.3. Увеличение расходов воды на водопой домашнего скота и птицы населения на расчетный 2024 год.

№ п/п	Вид животного	Кол. прироста, шт.	Норма на 1 животное, м^3/мес	Потребление, м^3/мес	Потребление, м^3/год
1	КРС	180	1,2	216	2592
2	Лошади	22	1,9	41,8	501,6
3	Свиньи	180	0,7	126	1512
4	Птица	1057	0,03	31,7	380,5
5	Овцы, козы	85	0,12	10,2	122,4
5	Неучтенные расходы, 10 %				279,2
	Итого			425,7	5387,7

В таблице 3.4. представлены данные увеличения расходов воды на полив приусадебных участков.

Таблица 3.4. Увеличение расходов воды на полив приусадебных участков на расчетный 2024 год.

Площадь полива, $м^2$	Норма расхода, $л/м^2$	Потребление, $м^3$/год
48000	3 (с 15 апреля по 1 мая)	2160
48000	3 (с 1 сентября по 10 октября)	5760
48000	6 (с мая по август)	24768
Итого		32688

*- Расчет произведен из расчета средней семьи из 4 человек и площади участка под застройку 600 $м^2$.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗЕЛЁНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

4.1. Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

Для нормальной работы системы водоснабжения Зелёновского сельсовета планируется:

- реконструировать существующие ВЗУ в населенных пунктах с центральным водопроводом;

- получить гидрогеологические заключения по площадкам, отведенным для размещения новых водозаборных узлов в зонах капитального строительства населенных пунктов. Для соблюдения зоны санитарной охраны I пояса в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения» и СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение наружной сети и сооружений» площадь каждого водозаборного узла принимается не менее 0,36 га;

- переложить изношенные сети, сети недостаточного диаметра и новые во всех населенных пунктах Зелёновского сельсовета, обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды.

На этот период для обеспечения жителей сельского поселения водой питьевого качества в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Построить ВЗУ в составе центрального водоснабжения.

2. Организовать I и II пояс зон санитарной охраны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения».

На момент актуализации схемы водоснабжения Зелёновского сельсовета выполнены следующие мероприятия:

- заменены глубинные насосы в 4 скважинах;

- реконструирована одна водонапорная башня.

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников водоснабжения представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Цели мероприятия
1.	Реконструкция водонапорной башни в с. Зелёное по ул. Советская, д. 8	2016 – 2017 годы	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме и т.д.
2.	Реконструкция водонапорной башни в пос. Новая Павловка	2018 – 2020 годы	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме и т.д.
3.	Реконструкция водонапорной башни в пос. Новая Поповка	2020 – 2022 годы	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме и т.д.
4.	Реконструкция и капитальный ремонт водопроводных сетей в с. Зелёное, п. Новая Павловка и п. Новая Поповка	2022 - 2024	Обеспечение населения питьевой водой в достаточном объеме и т.д.

Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки. Благоустройство жилой застройки для сельского поселения принято следующим:

- планируемая жилая застройка на конец расчетного срока (2025 год) оборудуется внутренними системами водоснабжения и канализации;
- существующий сохраняемый малоэтажный жилой фонд оборудуется ваннами и местными водонагревателями;
- новое индивидуальное жилищное строительство оборудуется ваннами и местными водонагревателям.

4.2. Технические обоснования основных мероприятий.

1. Реконструкция водонапорных башен:

- для обеспечения развития систем централизованного водоснабжения;
- для улучшения работы систем водоснабжения;

2. Реконструкция и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей, необходимо:

- для бесперебойной работы системы водоснабжения;
- для сокращения потерь в водопроводных сетях.

4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах водоснабжения.

На данный момент в сельском поселении осуществляется текущий ремонт объектов систем водоснабжения по мере необходимости.

Рекомендуется провести следующие мероприятия:

1. Замена изношенных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые, для обеспечения бесперебойным водоснабжением всех потребителей;
2. Реконструкция водонапорных башен во всех населённых пунктах.

4.4. Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

На момент актуализации схемы водоснабжения в Зелёновском сельсовете зарегистрировано 510 абонентов потребления воды. Приборы учета отсутствуют. На конец расчетного периода планируется 100% обеспечение населения коммерческими приборами учета воды, при обеспечении установки приборов учёта на водозаборах, прочих сооружениях, для контроля расходов (потерь) по отдельным участкам (населённым пунктам). Опираясь на показания счетчиков, планируется осуществлять учет воды, отпускаемой населению, и соответственно производить расчет с потребителями на основании утвержденных тарифов.

РАЗДЕЛ 5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

5.1. Меры по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе промывных вод.

Технологический процесс забора воды из артезианских скважин и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами. Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф. При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носит временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

5.2. Меры по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке.

Очистные сооружения на территории Зелёновского сельсовета отсутствуют.

РАЗДЕЛ 6. ОЦЕНКА ОБЪЁМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с действующим законодательством в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий. К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- приобретение материалов и оборудования;
- пусконаладочные работы;
- расходы, не относящиеся к стоимости основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов. Сметная стоимость в текущих ценах – это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение, и складывается из всех затрат на строительство с учетом всех вышеперечисленных составляющих. Сметная стоимость строительства и реконструкции объектов определена в ценах 2014 года. За основу принимаются сметы по имеющейся проектно-сметной документации и сметы- аналоги мероприятий (объектов), аналогичным приведенным в схеме с учетом пересчитывающих коэффициентов.

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников водоснабжения планируются на период до 2020 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной программы и программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

В таблице 6.1 представлены предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников водоснабжения

Таблица 6.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Цели мероприятия	Финансовые потребности, тыс. руб.
1.	Реконструкция водопроводных сетей в с. Зелёное	2022 – 2024 гг.	Увеличение мощности по водоснабжению	3450,00

2.	Реконструкция водопроводных сетей в пос. Новая Павловка	2022 – 2024 гг.	Увеличение мощности по водоснабжению	3450,00
3.	Реконструкция водопроводных сетей в пос. Новая Поповка	2022 – 2024 гг.	Увеличение мощности по водоснабжению	3450,00
4.	Строительство двух скважин, двух башен в с. Зелёное	2020 – 2024 гг.	Увеличение мощности по водоснабжению	7517,14
5.	Строительство одной скважины, одной башни в пос. Новая Павловка	2020 – 2024 гг.	Увеличение мощности по водоснабжению	3693,39
6.	Строительство одной скважины, одной башни в пос. Новая Поповка	2020 – 2024 гг.	Увеличение мощности по водоснабжению	3693,39

Примечание: Объем инвестиций необходимо уточнять по факту принятия решения о строительстве или реконструкции каждого объекта в индивидуальном порядке, кроме того объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

РАЗДЕЛ 7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

7.1. Показатели качества питьевой воды.

Водоснабжение сельского поселения осуществляется от пяти артезианских скважин. Водоподготовка и водоочистка отсутствует, потребителям подается исходная (природная) вода.

Необходимо начать строительство очистных сооружений и систем доочистки воды, которые обеспечат население водой питьевого качества, соответствующей всем требованиям и стандартам.

7.2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения.

Необходимо провести мероприятия по замене и реконструкции отдельных изношенных участков сети водоснабжения и оборудования, а также прокладку новых трубопроводов, для бесперебойного обеспечения населения водой и уменьшения количества аварийных ситуаций на объектах водоснабжения, а так же для снижения потерь.

7.3. Показатели качества обслуживания абонентов.

Для качественного обслуживания абонентов, необходимо:

- усовершенствовать диспетчерскую службу, для круглосуточного обращения абонентов;

- усовершенствовать аварийную службу, для круглосуточного выезда на объекты, для устранения аварий в водопроводных сетях;
- осуществлять по мере необходимости подключение новых абонентов;
- обеспечивать качественный учет для своевременного расчета абонентов.

7.4. Показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке.

За время эксплуатации 70 - 80% водопроводных сетей Зелёновского сельсовета сильно износились и требуют ремонта, реконструкции и замены. При аварии на водопроводах происходит потеря воды (слив воды со всей системы), что в свою очередь ведет к ухудшению качества воды. На данный момент в сельском поселении зарегистрировано 510 абонентов потребления воды. На конец расчетного периода планируется 100% обеспечение населения коммерческими приборами учета воды, установка измерительных приборов, приборов контроля на водопроводных сетях и замена отдельных изношенных участков водопровода, для уменьшения потерь в сетях и более рационального использования водных ресурсов.

7.5. Соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности – улучшение качества воды.

Целью инвестиционной программы является выявление основных направлений деятельности администрации Зелёновского сельсовета для обеспечения населения сельского поселения питьевой водой, соответствующей установленным санитарно-гигиеническим требованиям, в количестве, достаточном для удовлетворения жизненных потребностей и сохранения здоровья. Инвестиционная программа определяет перспективы тарифной политики на услуги водоснабжения до 2024 года и выбора оптимального финансирования с учетом платежеспособности потребителей услуг. Для достижения этой цели необходимо выявление задач и мероприятий для решения приоритетных проблем на период действия инвестиционной программы.

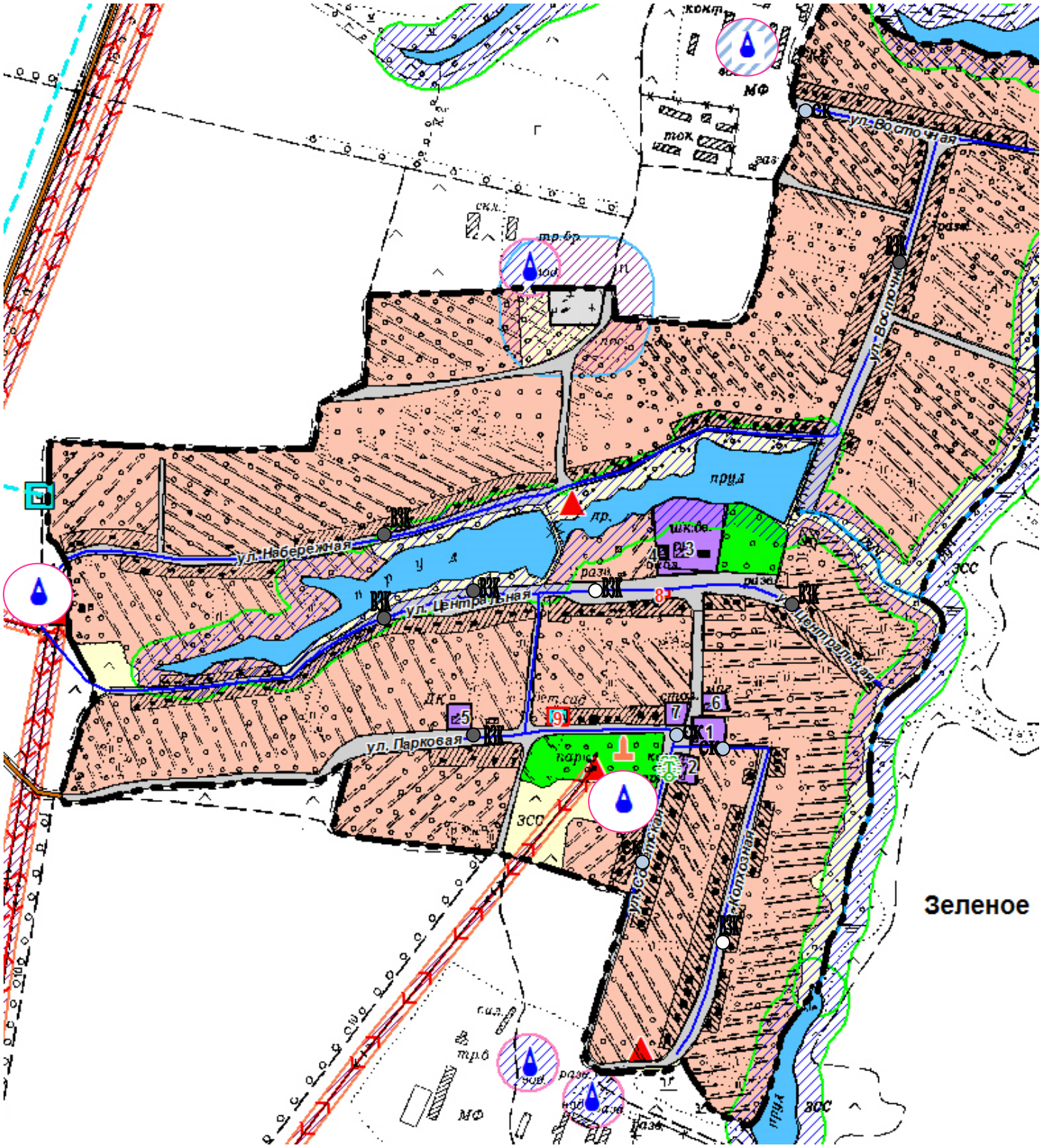
РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения на территории Зелёновского сельсовета нет. Организации, уполномоченные на эксплуатацию систем водоснабжения отсутствую.

РАЗДЕЛ 9. СХЕМЫ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ ЗЕЛЁНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Приложение №1

Схема водопроводной сети в с. Зелёное

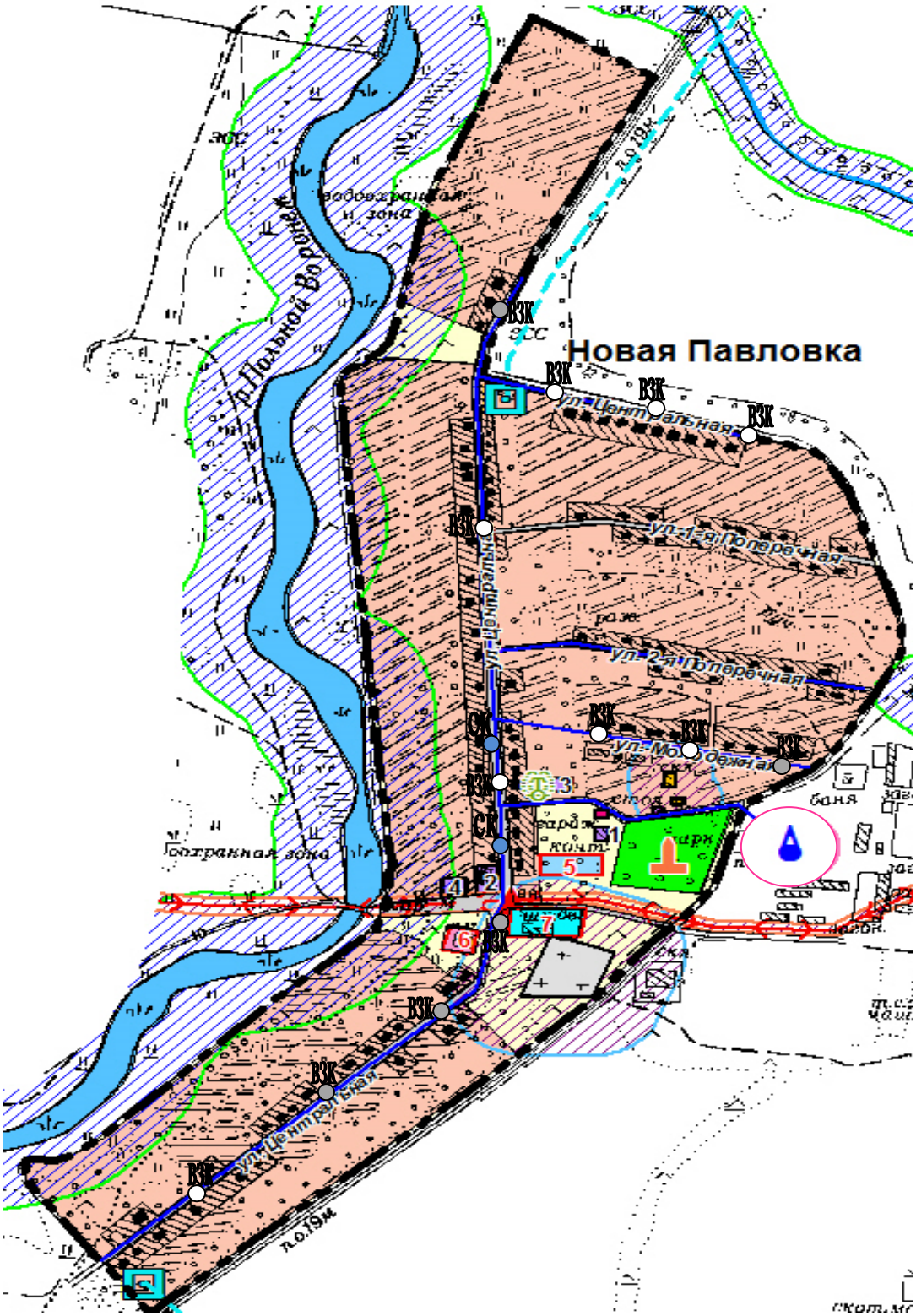


Условные обозначения

Действующая водонапорная башня	Нерабочая водонапорная башня	Водопровод
Действующая водозаборная колонка	Демонтированная водозаборная колонка	Смотровой колодец

Приложение №2

Схема водопроводной сети в пос. Новая Павловка

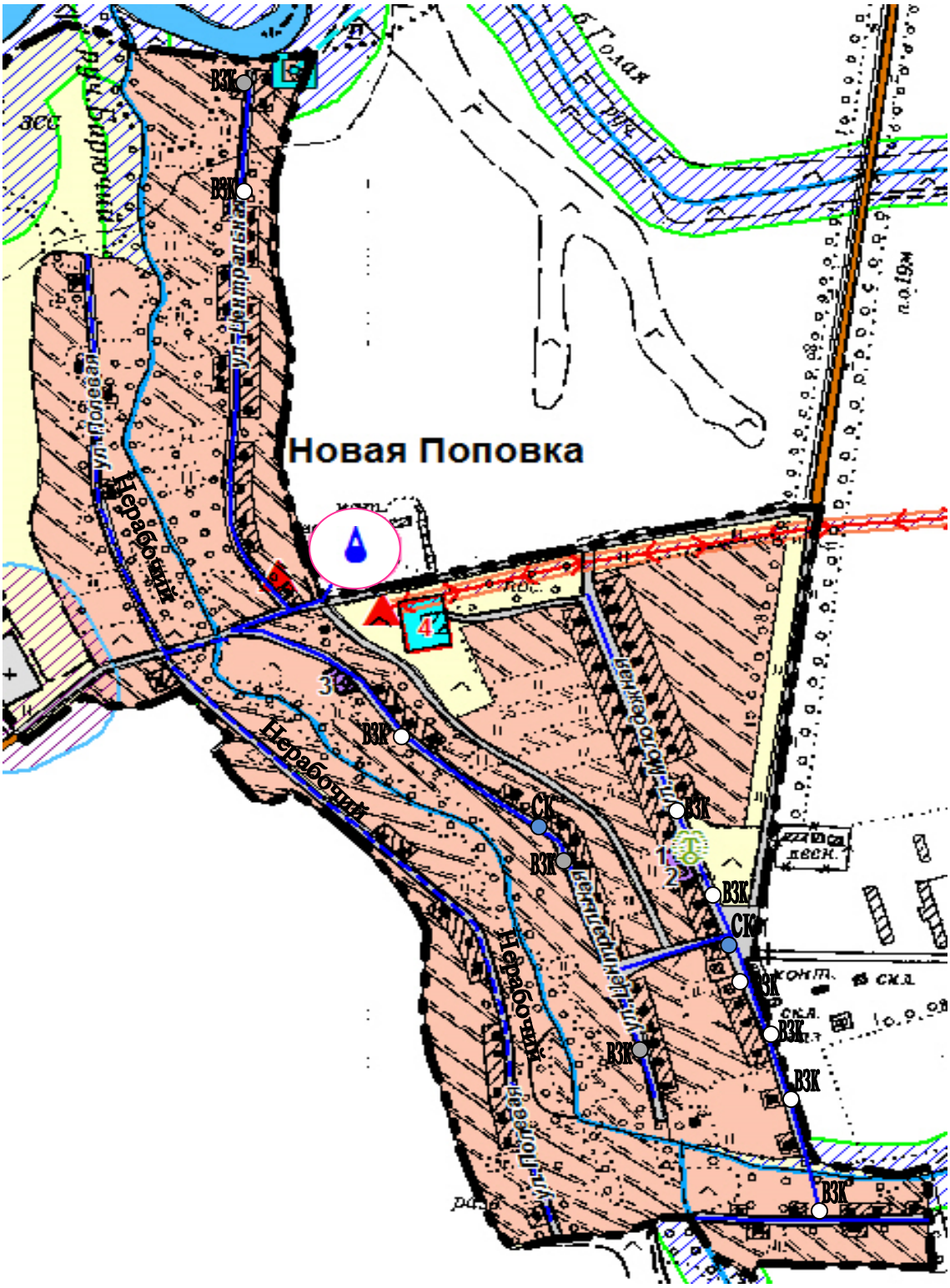


Условные обозначения

Действующая водонапорная башня	Нерабочая водонапорная башня	Водопровод
ВЗК Действующая водозаборная колонка	ВЗК Демонтированная водозаборная колонка	СК Смотровой колодец

Приложение №3

Схема водопроводной сети в пос. Новая Поповка



Условные обозначения

Действующая водонапорная башня	Нерабочая водонапорная башня	Водопровод
ВЗК Действующая водозаборная колонка	ВЗК Демонтированная водозаборная колонка	СК Смотровой колодец