

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕЛЁНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
СОСНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2015

с. Зелёное

№ 68

Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области

В соответствии со статьей 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Зелёновского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Зелёновский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельсовета

Е.Д. Куликова

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации Зелёновского  
сельсовета Сосновского района Тамбовской  
области от 02.04.2015 № 68

Порядок

определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в  
отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  
Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области

1. Настоящий Порядок определяет размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области.

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,6 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, определяется по формуле:

$P_c = K_{ст} \times P_r$ , где:

$P_c$  – плата за сервитут;

$K_{ст}$  – кадастровая стоимость;

$P_r$  – процент, устанавливаемый правовым актом администрации Зелёновского сельсовета.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

5. В случае, если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка.