

## **ПРОТОКОЛ № 1**

публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области»

**2 ноября 2017 года**

**п. Новая Павловка**

### **Место и время проведения публичных слушаний:**

- **10 часов 00 минут в п. Новая Павловка:** здание магазина №44 Сосновского РайПО по адресу: Тамбовская область, Сосновский район, п. Новая Павловка, ул. Центральная, д. 36а.

Для участия в публичных слушаниях были приглашены жители д. Новоникольская.

### **Способ информирования общественности:**

Материалы проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки» и постановление о назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области» были опубликованы в печатном средстве массовой информации Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области «Зелёновский вестник» от 06.10.2017 года № 23 и размещены на сайте администрации Зелёновского сельсовета в сети Интернет.

**Председатель публичных слушаний** – Куликова Елена Дмитриевна, глава сельсовета.

**Секретарь публичных слушаний** – Куликова Ирина Викторовна, специалист администрации Зелёновского сельсовета.

### **В публичных слушаниях приняли участие:**

- жители д. Новоникольская;
- депутаты Зелёновского сельского Совета народных депутатов;
- руководители учреждений образования, культуры, здравоохранения Зелёновского сельсовета;
- представители сельскохозяйственных предприятий, КФХ и ИП;
- собственники земельных участков.

По итогам регистрации присутствовало 15 человек.

**Предмет слушания:** проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области».

**Основание для проведения публичных слушаний:** Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области, решением Зелёновского сельского Совета народных депутатов от 24.07.2012 № 158 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности муниципального образования Зелёновский сельсовет», постановлением администрации Зелёновского сельсовета от 02.10.2017 № 88 «О проведении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области, утверждённые решением Зелёновского сельского Совета народных депутатов от 08.07.2014 №48»

#### **Повестка дня:**

1. Обсуждение проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области».

#### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступление главы Зелёновского сельсовета по представленному для рассмотрения проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

#### **Время для выступлений:**

- основному докладчику с информацией по вопросу - до 5 минут;
- для выступления в процессе слушаний – до 2 минут.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

### **Слушали:**

**Е.Д. Куликову**, председателя публичных слушаний, которая сообщила, что в соответствии с пунктами 3, 10 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нам необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки Зелёновского сельсовета.

В связи с чем, постановлением администрации Зелёновского сельсовета от 24.07.2017 № 83 были утверждены порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области», утвержденные решением Зелёновского сельского Совета народных депутатов от 08.07.2014 № 48.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области, решением Зелёновского сельского Совета народных депутатов от 24.07.2012 № 158 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности муниципального образования Зелёновский сельсовет», постановлением администрации Зелёновского сельсовета от 02.10.2017 № 88 «О проведении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области, утвержденные решением Зелёновского сельского Совета народных депутатов от 08.07.2014 № 48».

Проект «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области», извещение о проведении публичных слушаний и постановление о проведении публичных слушаний были опубликованы в печатном средстве массовой информации «Зелёновский вестник» от 06.10.2016 № 23 и размещены на официальном сайте Зелёновского сельсовета в сети Интернет.

Таким образом, работа над проектом «О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области, утвержденные решением Зелёновского сельского Совета народных депутатов от 08.07.2014 № 48» велась в соответствии с:

Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом, законом «Об общих принципах организации местного самоуправления», иными законами

и нормативами Российской Федерации, Тамбовской области, Уставом сельсовета.

В период со 02 октября по 02 ноября 2017 года в Комиссию по землепользованию и застройке Зелёновского сельсовета обращений от граждан по вопросу внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки не поступило.

**Выступили:**

**Кудинов М.В.**, депутат Зелёновского сельского Совета народных депутатов, который предложил принять проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки в целом.

**Кулешова Т.Л.**, собственница земельного участка, поддержала данное предложение.

Других замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области не поступило.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области, утверждённых решением Зелёновского сельского Совета народных депутатов от 08.07.2014 № 48.

2. Направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зелёновский сельсовет Сосновского района Тамбовской области на рассмотрение и утверждение Зелёновскому сельскому Совету народных депутатов.

3. Заключение результатов публичных слушаний опубликовать в газете «Зелёновский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Зелёновского сельсовета в сети Интернет.

Председатель публичных слушаний  
Секретарь публичных слушаний

Е.Д. Куликова  
И.В. Куликова