

Опубликовано в «Зелёновском вестнике» № 18 от 08.07.2020
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕЛЁНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОСНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2020

с. Зелёное

№ 38

Об утверждении Порядка участия собственника жилого помещения (уполномоченного им лица) в межведомственной комиссии для оценки жилых помещений и домов, расположенных на территории Зелёновского сельсовета, по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, пунктом 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации № 47 от 28 января 2006 года, Уставом Зелёновского сельсовета Сосновского района Тамбовской области, администрация Зелёновского сельсовета постановляет:

1. Утвердить Порядок участия собственника жилого помещения (уполномоченного им лица) в межведомственной комиссии для оценки жилых помещений и домов, расположенных на территории Зелёновского сельсовета, по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Зелёновский вестник» и разместить на официальном сайте Зелёновского сельсовета в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

Е.Д. Куликова

Приложение
к постановлению администрации
Зелёновского сельсовета
от 08.07.2019 №38

Порядка участия собственника жилого помещения (уполномоченного им лица) в межведомственной комиссии для оценки жилых помещений и домов, расположенных на территории Зелёновского сельсовета, по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

1. Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), расположенного на территории Зелёновского сельсовета, (за исключением органов и (или) организаций, указанных в абзацах втором, третьем и шестом пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее – Положение), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации № 47 от 28 января 2006 года) привлекается к работе межведомственной комиссии для оценки жилых помещений и домов, по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, с правом совещательного голоса, созданной администрацией Зелёновского сельсовета.

2. Полномочия лица, представляющего интересы собственника жилого помещения, должны подтверждаться письменной доверенностью.

3. Неявка надлежащим образом уведомленного собственника жилого помещения (уполномоченного им лица) не является препятствием для работы межведомственной комиссии, за исключением случая, когда без него (уполномоченного им лица) невозможно обследование данного жилого помещения.

4. Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) имеет право знакомиться с заключением органа государственного надзора (контроля), заключением экспертизы жилого помещения, проведенного в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 N 1082 «Об утверждении Правил проведения экспертизы

жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», а также с иными документами, представленными на рассмотрении межведомственной комиссии.

5. Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) принимает участие в принятии решения межведомственной комиссией.

Решение межведомственной комиссии принимается большинством голосов и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии.

6. Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) имеет право обжаловать решение принятое межведомственной комиссией в судебном порядке.